

## Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Мукушинова, 11

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	1 402 099,43
Поступило	1 117 673,81
<b>1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)</b>	
Начислено	1 402 099,43
Поступило	1 117 673,81
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	
<b>2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:</b>	771 295,29
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	60 924,00
<i>общестроительные работы</i>	51 231,23
<i>сантехнические работы</i>	326 985,38
<i>крыля</i>	332 154,68
<b>2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника,</b>	371 616,00
<b>2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	102 880,00
<b>2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе</b>	353 552,64
<i>Уборка придомовой территории</i>	259 392,00
<i>Обслуживание мусоропровода</i>	94 160,64
<b>2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:</b>	297 564,32
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	144 000,00
<i>Страхование лифтов</i>	3000,00
<i>Освидетельствование лифтов</i>	10 800,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>	104 260,32
<i>Расходы по очистке вентканалов, дымоходов</i>	9 504,00
<i>Дератизация, дезинсекция</i>	10 000,00
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>	16 000,00
<b>2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)</b>	145 216,00
<b>2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссион банка</b>	64 960,00
<b>2.8 Услуги управления</b>	89 568,00
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-794 552,82
Исходя из поступивших средств	-1 078 978,44

Директор



А.С. Кабанова