

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2024 г.

Мукушинова, 11

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)		
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исхода из начисленных средств	-794 552,82
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исхода из поступивших средств	-1 078 978,44
Начислено		2 175 203,86
Поступило		1 983 287,99
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)		
Начислено		2 175 203,86
Поступило		1 983 287,99
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)		2 147 219,54
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:		261 570,88
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>		60 924,00
<i>общестроительные работы</i>		181 563,89
<i>сантехнические работы</i>		19 082,99
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника, плиточника, сварщика)		372 556,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание		116 220,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе		415 728,96
<i>Уборка придомовой территории</i>		274 488,00
<i>Обслуживание мусоропровода</i>		141 240,96
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:		591 359,70
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>		241 400,00
<i>Страхование лифтов</i>		3000,00
<i>Освидетельствование лифтов</i>		10 800,00
<i>Ремонт межпанельных швов</i>		81 400,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>		165 168,72
<i>Расходы по очистке вентканалов, дымоходов</i>		28 512,00
<i>Обслуживание ВДГО</i>		36 988,98
<i>Дератизация, дезинсекция</i>		6 090,00
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>		18 000,00
2.6 Общезадаточные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машины и оборудования, содержание производственных помещений, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)		169 860,00
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка		71 520,00
2.8 Услуги управления		148 404,00
3. Финансовый результат по Содержанию		
Исхода из начисленных средств		-766 568,50
Исхода из поступивших средств		-1 242 909,99

Директор

