

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2024 г.

Мукинова, 9

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)		
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исходя из начисленных средств	-122 565,87
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исходя из поступивших средств	-256 274,35
Начислено		1 328 593,06
Поступило		1 056 223,20
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)		
Начислено		1 328 593,06
Поступило		1 056 223,20
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)		1 228 200,89
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:		83 895,69
	<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	31 646,00
	<i>общестроительные работы</i>	28 862,97
	<i>сантехнические работы</i>	23 386,72
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника, плиточника, сварщика)		223 400,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание		77 160,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе		299 064,49
	<i>Уборка придомовой территории</i>	228 444,01
	<i>Обслуживание мусоропровода</i>	70 620,48
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:		356 328,71
	<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	120 222,22
	<i>Страхование лифтов</i>	511,11
	<i>Освидетельствование лифтов</i>	5 400,00
	<i>Ремонт межпанельных швов</i>	35 200,00
	<i>Уборка лестничных клеток</i>	83 475,36
	<i>Обслуживание домофона</i>	24 242,40
	<i>Расходы по очистке ветканалов, дымоходов</i>	14 256,00
	<i>Обслуживание ВДГО</i>	18 480,22
	<i>Услуги видеонаблюдения</i>	36 541,40
	<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>	18 000,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)		82 080,00
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка		34 560,00
2.8 Услуги управления		71 712,00
3. Финансовый результат по Содержанию		
	Исходя из начисленных средств	-22 173,70
	Исходя из поступивших средств	428 252,04

Директор

