

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Мубарякова, 10

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	796 925,88
Поступило	724 616,50
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	796 925,88
Поступило	724 616,50
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	902 664,61
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	109 150,66
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	31 192,00
<i>общестроительные работы</i>	20 628,24
<i>сантехнические работы</i>	57 330,42
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	212 260,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	64 300,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	165 820,00
<i>Уборка придомовой территории</i>	165 820,00
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	181 852,24
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	90 000,00
<i>Страхование лифтов</i>	1 500,00
<i>Освидетельствование лифтов</i>	5 400,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>	53 192,24
<i>Расходы по очистке вентканалов, дымоходов</i>	4 752,00
<i>Дератизация, дезинсекция</i>	7 008,00
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>	20 000,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	90 760,00
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	22 521,91
2.8 Услуги управления	55 999,80
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-105 738,73
Исходя из поступивших средств	-178 048,11

Директор



А.С. Кабанова