

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Муксинова, 9

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	1 031 731,36
Поступило	898 022,88
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	1 031 731,36
Поступило	898 022,88
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	1 154 297,23
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	130 071,28
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	31 646,00
<i>сантехнические работы</i>	98 425,28
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	235 486,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	70 730,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	247 567,44
<i>Уборка придомовой территории</i>	182 832,00
<i>Обслуживание мусоропровода</i>	64 735,44
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	284 415,89
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	99 000,00
<i>Страхование лифтов</i>	511,11
<i>Освидетельствование лифтов</i>	5 400,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>	80 739,08
<i>Обслуживание домофона</i>	21 818,16
<i>Расходы по очистке вентканалов, дымоходов</i>	4 752,00
<i>Дератизация, дезинсекция</i>	10 000,00
<i>Услуги видеонаблюдения</i>	40 195,54
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>	22 000,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	99 836,00
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	24 612,62
2.8 Услуги управления	61 578,00
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-122 565,87
Исходя из поступивших средств	-256 274,35

Директор



А.С. Кабанова