

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2024 г.

Авроры, 5/3

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)		
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исхода из начисленных средств	-124 052,84
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исхода из поступивших средств	-289 484,44
Начислено		1 577 858,01
Поступило		1 552 937,34
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)		
Начислено		1 577 858,01
Поступило		1 552 937,34
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)		1 620 412,54
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:		176 447,51
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>		50 322,00
<i>общестроительные работы</i>		98 999,51
<i>сантехнические работы</i>		27 126,00
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника, плиточника, сварщика)		336 756,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание		115 740,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе		319 416,01
<i>Уборка придомовой территории</i>		319 416,01
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:		389 525,02
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>		181 800,00
<i>Страхование лифтов</i>		3 000,00
<i>Освидетельствование лифтов</i>		8 100,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>		124 889,04
<i>Расходы по очистке вентканалов, дымоходов</i>		21 384,00
<i>Обслуживание ВДГО</i>		27 401,98
<i>Дератизация, дезинсекция</i>		4 950,00
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>		18 000,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)		123120
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка		51840
2.8 Услуги управления		107568
3. Финансовый результат по Содержанию		
Исхода из начисленных средств		-166 607,37
Исхода из поступивших средств		-356 959,64

Директор



Р.Х. Мусабиров