

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Мубарякова, 8

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	1 847 736,77
Поступило	1 650 467,69
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	1 847 736,77
Поступило	1 650 467,69
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	1 893 801,74
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	236 597,72
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	62 724,00
<i>общестроительные работы</i>	84 827,52
<i>сантехнические работы</i>	89 046,20
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	410 972,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	141 460,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	348 464,00
<i>Уборка придомовой территории</i>	348 464,00
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	384 669,30
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	198 000,00
<i>Страхование лифтов</i>	1 022,22
<i>Освидетельствование лифтов</i>	10 800,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>	91 470,28
<i>Расходы по очистке вентканалов, дымоходов</i>	9 504,00
<i>Дератизация, дезинсекция</i>	29 872,80
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>	44 000,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	199 672,00
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	48 767,16
2.8 Услуги управления	123 199,56
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-46 064,97
Исходя из поступивших средств	-243 334,05

Директор



А.С. Кабанова