

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2024 г.

Мубарякова, 8

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)		
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исходя из начисленных средств	-46 064,97
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исходя из поступивших средств	-243 334,05
Начислено		2 169 216,05
Поступило		2 014 294,80
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)		
Начислено		2 169 216,05
Поступило		2 014 294,80
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)		2 123 692,39
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:		211 857,54
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>		62 724,00
<i>общестроительные работы</i>		106 208,23
<i>сантехнические работы</i>		42 925,31
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника, плиточника, сварщика)		446 400,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание		154 320,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе		416 788,01
<i>Уборка придомовой территории</i>		416 788,01
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:		517 622,84
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>		240 444,45
<i>Страхование лифтов</i>		1 022,22
<i>Освидетельствование лифтов</i>		10 800,00
<i>Ремонт межпанельных швов</i>		10 000,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>		164 013,12
<i>Расходы по очистке вентканалов, дымоходов</i>		28 512,00
<i>Обслуживание ВДГО</i>		38 531,05
<i>Дератизация, дезинсекция</i>		6 300,00
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>		18 000,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)		164 160,00
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка		69 120,00
2.8 Услуги управления		143 424,00
3. Финансовый результат по Содержанию		
Исходя из начисленных средств		-541,31
Исходя из поступивших средств		-352 731,64

Директор


 П.Х. Мусабилов
