

## Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2024 г.

Габдуллы Амантая, 7/1

<b>1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)</b>		
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исходя из начисленных средств	71 492,81
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исходя из поступивших средств	-230 382,09
<b>Начислено</b>		<b>1 917 158,40</b>
Поступило		1 886 992,85
<b>1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)</b>		
Начислено		1 917 158,40
Поступило		1 886 992,85
<b>2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)</b>		<b>1 977 442,70</b>
<b>2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:</b>		<b>356 718,30</b>
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>		77 431,00
<i>общестроительные работы</i>		204 847,52
<i>сантехнические работы</i>		74 439,78
<b>2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника, плиточника, сварщика)</b>		<b>366 214,20</b>
<b>2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>		<b>81 900,00</b>
<b>2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе</b>		<b>312 632,00</b>
<i>Уборка придомовой территории</i>		312 632,00
<b>2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:</b>		<b>585 298,20</b>
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>		182 800,00
<i>Страхование лифтов</i>		1500,00
<i>Освидетельствование лифтов</i>		8 100,00
<i>Ремонт клапана ЦО</i>		16 000,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>		159 763,20
<i>Разметка парковочных мест</i>		18 785,00
<i>Обслуживание ИТП</i>		179 000,00
<i>Дератизация, дезинсекция</i>		1 350,00
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>		18 000,00
<b>2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)</b>		<b>119 700,00</b>
<b>2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка</b>		<b>50 400,00</b>
<b>2.8 Услуги управления</b>		<b>104 580,00</b>
<b>3. Финансовый результат по Содержанию</b>		
Исходя из начисленных средств		11 208,51
Исходя из поступивших средств		-320 831,94

Директор



Р.Х. Мусабилов