

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2024 г.

Габдуллы Амантая, 6/1

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)		
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исходя из начисленных средств	-267 269,15
Сальдо на 01.01.2024 г.	Исходя из поступивших средств	-467 274,59
Начислено		2 004 821,02
Поступило		1 550 982,51
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)		
Начислено		2 004 821,02
Поступило		1 550 982,51
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)		1 890 729,50
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:		405 337,67
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>		65 385,00
<i>общестроительные работы</i>		111 934,76
<i>сантехнические работы</i>		228 017,91
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника, плиточника, сварщика)		352 620,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание		93 600,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе		294 616,01
<i>Уборка придомовой территории</i>		294 616,01
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:		430 635,82
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>		180 333,33
<i>Страхование лифтов</i>		766,67
<i>Освидетельствование лифтов</i>		8 100,00
<i>Расходы по очистке вентканалов, дымоходов</i>		23 166,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>		137 989,44
<i>Проверка узла учета ТЭ</i>		16 000,00
<i>Обслуживание ВДГО</i>		28 570,38
<i>Дератизация, дезинсекция</i>		1 710,00
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>		34 000,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)		136 800,00
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссион банка		57 600,00
2.8 Услуги управления		119 520,00
3. Финансовый результат по Содержанию		
Исходя из начисленных средств		-153 177,63
Исходя из поступивших средств		807 021,58

Директор

