

## Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Габдуллы Амантая, 7/1

<b>1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)</b>	
Начислено	1 437 868,80
Поступило	1 135 993,90
<b>1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)</b>	
Начислено	1 437 868,80
Поступило	1 135 993,90
<b>2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)</b>	<b>1 366 375,99</b>
<b>2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:</b>	<b>241 821,99</b>
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	77 431,00
<i>общестроительные работы</i>	103 258,16
<i>сантехнические работы</i>	61 132,83
<b>2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)</b>	<b>259 034,00</b>
<b>2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>57 870,00</b>
<b>2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе</b>	<b>160 408,00</b>
<i>Уборка придомовой территории</i>	160 408,00
<b>2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:</b>	<b>378 636,00</b>
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	121 500,00
<i>Страхование лифтов</i>	1500,00
<i>Освидетельствование лифтов</i>	8 100,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>	119 808,00
<i>Обслуживание ИТП</i>	108 000,00
<i>Дератизация, дезинсекция</i>	1 728,00
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>	18 000,00
<b>2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)</b>	<b>181 684,00</b>
<b>2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка</b>	<b>36 540,00</b>
<b>2.8 Услуги управления</b>	<b>50 382,00</b>
<b>3. Финансовый результат по Содержанию</b>	
Исходя из начисленных средств	71 492,81
Исходя из поступивших средств	-230 382,09

Директор



А.С. Кабанова